

# 乐昌市住房和城乡建设管理局

## 关于转发韶关市住建管理局《关于调整建设工程材料信息价格以及市场材料价格波动风险预警的通知》的通知

市发改局、市教育局、市公安局、市财政局、市卫健局、市国资局、市代建局，各有关单位：

由于近期多因素影响，省内部分水泥、混凝土价格等基础性建材价格快速上涨，加之四季度为市场需求旺季，后期建材市场价格波动仍存在较大不确定性。有鉴于此，韶关市住建管理局发布《关于调整建设工程材料信息价格以及市场材料价格波动风险预警的通知》，现将通知转发给你们，以提醒建设各方密切关注水泥、混凝土、钢材等基础性建材价格行情，进一步增强工程风险意识，在立项申报、概算审批、资金筹措、招标投标、合同签订、材料采购、过程结算时充分考虑材料价格波动因素，及时采取有效措施，积极防范因价格波动带来的工程造价风险。

经收集多方资料，2021年9月我市（含坪石）城区主要材料市场参考价已在“乐昌市政府公众信息网\新闻中心\便民服务\住房规划保障信息公开\工程造价信息”（<http://www.lechang.gov.cn/xwzx/bmfw/zfghbzxxgk/gczjxx/>）中发布。在价格

波动较大时期，我局将继续加大对建材市场监测力度，及时掌握市场动态，及时发布材料价格信息，适时加大价格发布频次，充分利用网站、微信群等平台发布行情动态和风险提示，为建设各方应对价格波动提供参考依据。同时，请建设各方及时按要求填写有关表格（详见附件2），提供相关材料价格佐证，于每月3日前提交乐昌市建设工程造价管理站，以便我局及时更新相关材料信息价等参考数据。

- 附件：1. 市住建局关于调整建设工程材料信息价格以及  
市场材料价格波动风险预警的通知  
2. 2021年X月建筑材料采购价格变动汇总表

乐昌市住房和城乡建设管理局

2021年10月25日

